



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
 SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 135 / 2025

OGGETTO: Codice opera 22041. Interventi di adeguamento impianto edilizia scolastica e pertinenze anno 2024. Affidamento lavori all'impresa TST INDUSTRY SRL per l'importo lordo di euro 263.886,00.

CUP: F98H23000690004

CIG: B4ADFFABCA (Lavori)

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che questa Amministrazione ha l'onere di provvedere all'adeguamento degli impianti di edilizia scolastica, nonché delle loro pertinenze, dovendo far fronte con tempestività a tutti quegli interventi poco o per nulla suscettibili di previsione temporale di spesa, nonché di esatta quantificazione numerica nel tempo e che, per condizioni circostanziali, possono assumere, altresì, carattere di urgenza e indifferibilità;

Visto il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

Visto che:

al fine di provvedere alla conclusione del suddetto affidamento di lavori, la Giunta ha approvato, con Delibera, n. 498, dd. 07/10/2024, il relativo Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), il cui progetto è stato elaborato dal Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, per l'importo complessivo di euro 300.000,00;

la spesa complessiva di euro 300.000,00 è stata finanziata con Avanzo destinato già finanziato con Avanzo libero (3LIB);

con Delibera di Giunta n. 598, resa esecutiva in data 11/11/2024, è stato approvato il progetto redatto dal Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, denominato: "Codice opera 22041. Interventi di adeguamento impianto edilizia scolastica e pertinenze – anno 2024",

Responsabile del procedimento: Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. David Vinci	Tel: 040 675 4948	E-mail: david.vinci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

che prevede l'ammontare massimo per lavori di euro 210.000,00, piu' euro 6.300,00 a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, piu' IVA al 22%;

con la sopra richiamata Delibera giuntale n. 598/2024, e' stata approvata la spesa complessiva di euro 300.000,00, ed il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
1) ammontare complessivo massimo	Euro	€ 210.000,00
2) oneri per la sicurezza	Euro	€ 6.300,00
TOTALE A)	Euro	€ 216.300,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1) I.V.A. 22% su A)	Euro	€ 47.586,00
2.a) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45, comma 3, D. Lgs. 36/2023)	Euro	€ 3.460,80
2.b) Fondo per l'innovazione (art. 45 comma 5 D. Lgs 36/2023)	Euro	€ 865,20
3.a) Spese tecniche D.L. E Progettazione (IVA compresa)		€16.529,00
3.b) Spese tecniche CSP e CSE (IVA compresa)	Euro	€14.284,00
4) Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie (I.V.A. compresa)	Euro	€ 975,00
TOTALE B)	Euro	€ 83.700,00
COSTO DELL'OPERA A+B)	Euro	€ 300.000,00

Considerato che, per la realizzazione dell'intervento indicato in oggetto, e' necessario individuare l'operatore economico al quale affidare i lavori;

Visto l'art. 14 del D. Lgs. n. 36/2023 (e ss.mm.ii.) recante, tra l'altro, le soglie di rilevanza comunitaria per l'applicazione del codice e i metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti;

Atteso che il valore stimato dell'appalto, quantificato con le modalita' di cui al citato articolo 14, e' inferiore alla soglia di rilevanza europea per i lavori, indicata nello stesso articolo in euro 5.538.000,00;

Attestato che l'appalto non e' stato suddiviso in lotti, ai sensi dell'art. 58, comma 1 del D. Lgs n. 36/2023 (e ss.mm.ii.), in quanto l'importo lo rende accessibile alle micro, piccole e medie imprese e poiche' una sua suddivisione in lotti comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attivita' amministrativa, con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs n. 36/2023, e ss.mm.ii.;

Visto che, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs n. 36/2023, gli appalti sottosoglia, che non presentano un interesse transfrontaliero certo, possono essere affidati secondo le procedure semplificate di cui al Libro II (Dell'appalto), Parte I (Dei contratti di importo inferiore alle soglie europee) del D. Lgs. n. 36/2023 (e ss.mm.ii.);

Valutato che, per l'intervento in oggetto, non esiste il predetto interesse transfrontaliero certo dato il suo modesto valore, inferiore alla soglia di rilevanza europea;

Visto a tal fine l'art. 50 (Procedure per l'affidamento) del D. Lgs. 36/2023 (e ss.mm.ii.) che disciplina, tra l'altro, le modalita' di affidamento dei contratti di lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 dello stesso decreto;

Responsabile del procedimento: Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. David Vinci	Tel: 040 675 4948	E-mail: david.vinci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

Visto che nel dettaglio l'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedano, tra le altre, con le seguenti modalita':

comma 1 lettera c): *procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;*

Dato atto che con determina n. 3166/2024, esecutiva in data 20/11/2024, e' stato autorizzato, per l'aggiudicazione dell'esecuzione dei lavori dell'intervento in oggetto, il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1 lettera c), procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti per la categoria OG 11, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1 milione di euro;

Dato atto che con la suddetta determina e' stata prenotata la spesa complessiva di euro 300.000,00 al capitolo 20220410 con numero di prenotazione n. 8433/2025;

Ritenuto, in conformita' a quanto disposto dall'art. 50, comma 4 del Codice dei Contratti Pubblici, di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dal progetto approvato, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di euro 210.000,00, piu' euro 6.300,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che, per la procedura in questione:

il CIG e' B4ADFFABCA;

la selezione e' stata effettuata con l'utilizzo di piattaforme telematiche (eAppalti.regione.fvg) con la creazione della relativa cartella di gara con codice tender_59220 e con Rdo rfq_85327;

il termine assegnato per l'invio dell'offerta veniva fissato al 20/12/2024 ore 12:30;

Preso atto che con processo verbale prot.n 22/3 - 61/2024 dd. 20/12/2024 il seggio di gara ha disposto la proposta di aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi all'impresa TST INDUSTRY SRL con il ribasso del 16,86% (sedici virgola ottantasei per cento) sull'importo posto a base di gara per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dall'accordo quadro, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di euro 210.000,00, piu' euro 6.300,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, + IVA;

Dato atto che l'affidamento all'impresa TST INDUSTRY SRL rispetta i principi di cui al Libro I, Parti I e II del D. Lgs. 36/2023, e ss.mm.ii., nonche' il principio di rotazione stabilito dall'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 (e ss.mm.ii.);

Attestato che la verifica dei requisiti di ordine generale, ex artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 (e ss.mm.ii.), ha avuto esito positivo;

Ritenuto di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto, fatto salvo che, qualora emergessero dichiarazioni mendaci, non veritiere o comunque non corrette, si procedera' alla

Responsabile del procedimento: Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. David Vinci	Tel: 040 675 4948	E-mail: david.vinci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

pronuncia di decadenza dal presente provvedimento di aggiudicazione;

Atteso che la spesa di cui al presente provvedimento trova copertura al capitolo 20220410, "22041 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI EDILIZIA SCOLASTICA E PERTINENZE – ANNO 2024 - (di interesse storico)";

Considerato che col presente provvedimento non viene aggiornato il quadro economico, in quanto l'importo dei lavori rimane fisso e predeterminato in euro 210.000,00, più euro 6.300,00 a titolo di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;

Dato atto che, con il presente atto, risulta necessario procedere alle seguenti variazioni contabili:

- variazione sulla prenotazione euro 300.000,00;
- impegno euro 263.886,00 per lavori nell'anno 2025;
- impegno euro 3.460,80 per Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 comma 3 d.Lgs. 36/2023) nell'anno 2025;
- impegno euro 865,20 per Fondo per l'innovazione (art. 45 comma 5 d.Lgs 36/2023) nell'anno 2024;
- prenotazione euro 16.529,00 per Spese tecniche D.L. e Progettazione (IVA compresa)
- prenotazione euro 14.284,00 per Spese tecniche CSP e CSE (oneri e IVA compresa)
- prenotazione euro 975,00 per voce B.4) Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie (I.V.A. Compresa) nell'anno 2025;

Dato atto che con la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 e' stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;

Dato atto che con Deliberazione consiliare n. 38, del 02 agosto 2024, e' stata approvata la Variazione n. 9 al Bilancio di previsione 2024-2026 con la quale l'intervento in oggetto risulta finanziato con una previsione di spesa di euro 300.000,00 con fonte Avanzo destinato già finanziato con Avanzo libero (3LIB), al capitolo 20220410, "22041 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI EDILIZIA SCOLASTICA E PERTINENZE – ANNO 2024 - (di interesse storico)";

Richiamate:

la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 – Approvazione", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 – 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;

la Deliberazione giunta n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";

la Deliberazione giunta n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;

Dato atto che l'opera di cui trattasi, denominata: Codice opera 22041. Interventi di

Responsabile del procedimento: Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. David Vinci	Tel: 040 675 4948	E-mail: david.vinci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

adeguamento impianto edilizia scolastica e pertinenze – anno 2024", e' prevista nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026;

Dato atto che:

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del del D. L.vo 18 agosto 2000 n. 267, e ss.mm.ii., recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni/prenotazioni di spesa, di cui al presente provvedimento, e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nell'anno 2025 per euro 268.212,00;

il cronoprogramma dei pagamenti e' il seguente: anno 2025 euro 268.212,00;

Dato atto che il presente provvedimento sara' pubblicato nel sito web istituzionale del Comune di Trieste nella sezione Amministrazione Trasparente-Bandi di gara e contratti;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., in ordine alla regolarita' e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, in particolare, l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno e interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Progetto, di cui all'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e di cui all'Allegato I.2 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., sono svolte dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva del Comune di Trieste, ing. Luigi Fantini, e che lo stesso non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 e ss.mm.ii., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, e ss.mm.ii.;

Per tutto quanto sopra espresso,

DETERMINA

1. di affidare, per i motivi di cui in premessa, i lavori per l'intervento denominato Codice opera 22041. Interventi di adeguamento impianto edilizia scolastica e pertinenze – anno 2024, all'impresa TST INDUSTRY SRL, codice fiscale e partita IVA n. 00235900321, che ha prodotto il ribasso del 16,86% (sedici virgola ottantasei per cento), sull'elenco dei prezzi unitari del progetto per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di euro 210.000,00, piu' euro 6.300,00 a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre euro 47.586,00 di IVA al 22%;
2. di approvare per l'affidamento di cui sopra la spesa complessiva di euro 263.886,00

Responsabile del procedimento: Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. David Vinci	Tel: 040 675 4948	E-mail: david.vinci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

finanziato con Avanzo libero (3LIB) al capitolo n. 20220410, "22041 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI EDILIZIA SCOLASTICA E PERTINENZE – ANNO 2024 - (di interesse storico)";

3. di dare atto che il Quadro economico dell'opera, di cui al preambolo della presente determina, rimane invariato;

4. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati:

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2025	20250008433	0	22041 adeg. impianto edilizia scolastica 2024 - determina a contrarre - fin. 3LIB	20220410	300.000,00	-	

5. di prenotare la spesa complessiva di euro 31.788,00 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	20220410	22041 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI EDILIZIA SCOLASTICA E PERTINENZE – ANNO 2024 - (di interesse storico)	02681	U.2.02.01.10.003	50807	22041	N	975,00	Imprevisti
2025	20220410	22041 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI EDILIZIA SCOLASTICA E PERTINENZE – ANNO 2024 - (di interesse storico)	02681	U.2.02.01.10.003	50807	22041	N	16.529,00	Spese tecniche D.L. e Progettazione
2025	20220410	22041 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI EDILIZIA SCOLASTICA E PERTINENZE – ANNO 2024 - (di interesse storico)	02681	U.2.02.01.10.003	50807	22041	N	14.284,00	Spese tecniche CSP e CSE

6. di impegnare la spesa complessiva di euro 268.212,00 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	20220410	22041 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI EDILIZIA SCOLASTICA E PERTINENZE – ANNO 2024 - (di interesse storico)	02681	U.2.02.01.10.003	50807	22041	N	263.886,00	Affidamento lavori impresa TST INDUSTRY SRL
2025	20220410	22041 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO	02681	U.2.02.01.10.003	50807	22041	N	3.460,80	Incentivi per funzioni tecniche

Responsabile del procedimento: Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. David Vinci	Tel: 040 675 4948	E-mail: david.vinci@comune.trieste.it	
Addeetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

		IMPIANTI EDILIZIA SCOLASTICA E PERTINENZE – ANNO 2024 - (di interesse storico)							
2025	20220410	22041 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI EDILIZIA SCOLASTICA E PERTINENZE – ANNO 2024 - (di interesse storico)	02681	U.2.02.01.10.003	50807	22041	N	865,20	Fondo per l'innovazione

7. di dare atto che:

con la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 e' stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;

con Deliberazione consiliare n. 38, del 02 agosto 2024, e' stata approvata la Variazione n. 9 al Bilancio di previsione 2024-2026 con la quale l'intervento in oggetto risulta finanziato con una previsione di spesa di euro 300.000,00 con fonte Avanzo destinato gia' finanziato con Avanzo libero (3LIB), al capitolo 20220410, "22041 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI EDILIZIA SCOLASTICA E PERTINENZE – ANNO 2024 - (di interesse storico)";

con la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 – Approvazione", è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 – 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;

con la Deliberazione giuntales n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato adottato il "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";

con la Deliberazione giuntales n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato approvato del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;

l'opera di cui trattasi, denominata: Codice opera 22041. Interventi di adeguamento impianto edilizia scolastica e pertinenze – anno 2024, e' prevista nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del del D. L.vo 18 agosto 2000 n. 267, e ss.mm.ii., recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni/prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nell'anno 2025 per euro 268.212,00;

il cronoprogramma dei pagamenti e' il seguente: anno 2025 euro 268.212,00;

8. di dare atto che il presente atto sara' pubblicato nel sito web istituzionale del Comune di Trieste nella sezione Amministrazione Trasparente-Bandi di gara e contratti;

Responsabile del procedimento: Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. David Vinci	Tel: 040 675 4948	E-mail: david.vinci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

9. di dare atto che il presente provvedimento non comporta maggiori oneri diretti o indotti.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

(ing. Luigi Fantini)

Responsabile del procedimento: Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. David Vinci	Tel: 040 675 4948	E-mail: david.vinci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 17/01/2025 14:33:35